

Uchwała nr 3/I//2021/PREZYDIUM
Prezydium Zarządu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg we Wrocławiu
z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie: powołania zespołu roboczego ds. przeanalizowania i oszacowania zasadności
dalszego utrzymywania w zasobach PZW Okręg we Wrocławiu
budynku mieszkalnego w m. Szczodre**

Działając na podstawie § 47 pkt 19 Statutu PZW z dnia 15 marca 2017 roku Prezydium Zarządu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg we Wrocławiu uchwala, co następuje:

§ 1

Powołuje się zespół roboczy składający się z następujących członków Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu i pracownika Biura Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu:

- Kol. Ludwиг Dariusz – Przewodniczący Zespołu
- Kol. Mąkowski Krzysztof
- Kol. Leniak Zdzisław
- Kol. Oczachowski Paweł
- Kol. Holeniewski Czesław
- Główna Księgowa Biura Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu

§ 2

1. Zadaniem zespołu określonego w § 1 będzie przeanalizowanie i oszacowanie zasadności dalszego utrzymywania we władaniu PZW Okręg we Wrocławiu budynku mieszkalnego w m. Szczodre – w tym wykonanie stosownej analizy stanu rzeczywistego w oparciu m.in. o dokumenty księgowe posiadane przez Biuro Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu, wizję lokalną budynku oraz ewentualnie w oparciu o dokumenty sporządzone przez biegłego z zakresu budownictwa i rzeczoznawcę majątkowego, o których mowa w § 4 uchwały - w celu wypracowania koncepcji dalszego postępowania z w/w majątkiem.
2. W ramach prac analitycznych zespołu należy uwzględnić przychody z tytułu najmu lokali mieszkalnych, koszty bieżące utrzymania budynku, poniesione nakłady inwestycyjno – remontowe, a także uwzględnić koszty związane z utrzymaniem właściwego stanu technicznego (prace remontowe) budynku w najbliższych latach.

§ 3

Z czynności określonych w § 2 należy wykonać protokół dokumentujący poszczególne działania zespołu i wskazujący na dalszy sugerowany proces decyzyjny w przedmiotowej sprawie, zawierający m.in. informację o planowanych nakładach na budynek, które są nieodzowne i pilne w najbliższym czasie.

§ 4

Na pisemny wniosek Przewodniczącego zespołu, po akceptacji Prezesa Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu, Zarząd powoła biegłego z zakresu budownictwa w celu dokonania oceny stanu technicznego obiektu i/albo rzeczoznawcę majątkowego w celu sporządzenia wyceny nieruchomości.

§ 5

1. Wykonanie uchwały powierza się powołanemu zespołowi oraz Głównej Księgowej Biura Zarządu PZW Okręg we Wrocławiu.
2. Termin wykonania uchwały ustala się na dzień 28 lutego 2021 r.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ZO PZW
we Wrocławiu

Prezes ZO PZW
we Wrocławiu

Głosowało:

ZA	-
PRZECIWIW	-
WSTRZYMAŁO SIĘ	-